POLITICA DE COOKIES

Texto de la segunda capa informativa de cookies

1. *Objeto.*

La presente Política de Cookies es parte integrante de las Condiciones de Uso y la Política de Privacidad de la página web, https://tenerifereal.com/ *(en adelante, el "Sitio Web" o la "Página Web"). El acceso y la navegación en el Sitio Web, o el uso de los servicios del mismo, implican la aceptación de los términos y condiciones recogidos en las Condiciones de Uso así como en la Política de Privacidad y dentro de ella en la Política de Cookies.*

Con el fin de facilitar su navegación por el Sitio Web, el titular de la misma con domicilio social en C. Galicia, 9, 38660 Costa Adeje, Santa Cruz de Tenerife, España *, le comunica que utiliza cookies o dispositivos de Almacenamiento de Recuperación de Datos (DARD) u otros archivos de funcionalidad similar (en adelante, las "cookies").*

En este sentido y con el objetivo de garantizar al usuario toda la información necesaria para su correcta navegación, ponemos a disposición del usuario el siguiente texto informativo sobre qué son las cookies, qué tipología de cookies existen en nuestra Página Web y cómo es posible configurarlas o deshabilitarlas.

2. *Que son las Cookies.*

Actualmente, la mayoría de las páginas Web, independientemente del servicio que presten, utilizan cookies, es decir, guardan una información mínima del uso o la navegación que realiza el usuario dentro de la Página Web.

Una cookie puede definirse como un pequeño archivo de texto o dispositivo de uso generalizado que se descarga en el equipo terminal del usuario cuando navega por las páginas Web con la finalidad de almacenar datos que podrán ser actualizados y recuperados por la entidad responsable de su instalación para facilitarle la navegación y la experiencia de usuario.

Tal y como establece el Considerando 30 del RGPD, las personas físicas pueden ser asociadas a identificadores en línea facilitados por sus dispositivos, aplicaciones, herramientas y protocolos, como direcciones de los protocolos de internet, identificadores de sesión en forma de "cookies" u otros identificadores con finalidades similares. Esto puede dejar huellas que, en particular, al ser combinadas con identificadores únicos y otros datos recibidos por los servidores, pueden ser utilizadas para elaborar perfiles de las personas físicas e identificarlas.

Por este motivo, El titular de la web dispone de una política de cookies coherente con la normativa aplicable.

Con carácter general, cuando la instalación y/o utilización de cookies conlleve el tratamiento de datos personales, ya se trate de cookies propias o de terceros, de sesión o persistentes, el responsable del tratamiento, proporcionará la información necesaria en este ámbito y recabará el previo consentimiento informado del usuario para instalar y/o utilizar aquéllas salvo en el caso de tener que instalar cookies estrictamente necesarias. Y es que se exceptúan únicamente de tal consentimiento aquéllas que permitan, de forma exclusiva, la comunicación entre el equipo del usuario y la red y, estrictamente, aquéllas utilizadas para prestar un servicio solicitado por el usuario. Por ejemplo, quedarían exceptuadas las denominadas "cookies técnicas" (p.ej., las necesarias para la misma navegación por la plataforma u aplicación); "las de personalización o configuración" (p.ej., que permiten que la página reconozca el idioma del usuario, etc.); y "las de seguridad" (p.ej., detectar intentos erróneos y reiterados de conexión a un sitio).

3. ***Tipos, finalidad y funcionamiento de las cookies.***

3.1. SEGÚN LA ENTIDAD QUE LA GESTIONA:

Cookies propias

Son aquellas que se envían a tu equipo desde el equipo o los servidores del titular de la web y desde el que prestamos el servicio que nos solicitas.

Cookies de terceros

Son aquellas que se envían a tu equipo desde un equipo o dominio que no es gestionado por nosotros, sino por otra entidad colaboradora o partner. Como por ejemplo, las usadas por redes sociales, o por contenido externo como Google.

3.2. SEGÚN EL PLAZO DE TIEMPO QUE PERMANECEN ACTIVADAS:

Cookies de sesión

Son cookies temporales que permanecen en el archivo de cookies de tu navegador hasta que abandonas la página web, por lo que ninguna queda registrada en el disco duro de tu ordenador. La información obtenida por medio de estas cookies, sirven para analizar pautas de tráfico en la web. A la larga, esto nos permite proporcionar una mejor experiencia para mejorar el contenido y facilitar su uso.

Cookies persistentes

Son almacenadas en el disco duro y nuestra web las lee cada vez que realizas una nueva visita. Una web permanente posee una fecha de expiración determinada. La cookie dejará de funcionar después de esa fecha. Estas cookies las utilizamos,

generalmente, para facilitar los servicios de compra y registro.

3.3 SEGÚN SU FINALIDAD:

Cookies técnicas

Son aquellas necesarias para la navegación y el buen funcionamiento de nuestra página web. Permiten por ejemplo, controlar el tráfico y la comunicación de datos, acceder a partes de acceso restringido, realizar el proceso de compra de un pedido, utilizar elementos de seguridad, almacenar contenidos para poder difundir vídeos o compartir contenidos a través de redes sociales.

Cookies de personalización

Son aquéllas que te permiten acceder al servicio con unas características predefinidas en función de una serie de criterios, como por ejemplo el idioma, el tipo de navegador a través del cual se accede al servicio, etc.

Cookies de análisis

Son aquéllas que nos permiten cuantificar el número de usuarios y así realizar la medición y análisis estadístico de la utilización que hacen los usuarios de los servicios prestados. Para ello se analiza su navegación en nuestra página web con el fin de mejorar la oferta de productos y servicios que ofrecemos.

Cookies publicitarias

Son aquéllas que permiten la gestión, de la forma más eficaz posible, de los espacios publicitarios que se pudieran incluir en nuestra página web.

Cookies de publicidad comportamental

Estas cookies almacenan información del comportamiento de los usuarios obtenida a través de la observación continuada. Gracias a ellas, podemos conocer los hábitos de navegación en internet y mostrarte publicidad relacionada con tu perfil de navegación.

Cookies sociales

Cookies de complemento para intercambiar contenidos sociales: los llamados plug-ins, que permiten compartir contenidos en redes sociales.

4. Cookies utilizadas en la web

La identificación de quién utiliza las cookies de este sitio web, así como los detalles de las mismas, se indican a continuación:

Entidad	Tipo	Propósito	Más información
Google Analytics	De terceros	Recoger información sobre la navegación de los usuarios por el sitio web con el fin de conocer el origen de las visitas y otros datos similares a nivel estadístico, así como, en su caso, mostrar a los usuarios publicidad relacionada con sus preferencias en base a un perfil elaborado a partir de sus hábitos de navegación (por ejemplo, páginas visitadas).	**1. Google Analytics** **2. Centro de Privacidad de Google**
Facebook	De terceros	Compartir contenido en la red social	https://www.facebook.com/policies/cookies/
Instagram	De terceros	Compartir contenido en la red social	https://help.instagram.com/1896641480634370
Twitter	De terceros	Compartir contenido en la red social	https://twitter.com/es/privacy

5. *Cómo deshabilitar las cookies en los navegadores más utilizados.*

Pueden bloquearse o deshabilitarse con las herramientas de configuración de su navegador. El navegador le permite rechazar la instalación de todas las cookies, o bien elegir rechazar solo alguna de ellas.

Le indicamos los enlaces a las herramientas de los principales navegadores, en las que poder informarse sobre cómo deshabilitar las cookies.

Desactivación o eliminación de cookies pertenecientes a Google Analytics

Si acepta el uso de cookies pertenecientes a Google Analytics podrá desinstalarlas posteriormente mediante la configuración de su navegador, tal y como se ha indicado, o instalando el complemento de inhabilitación de Google Analytics:

https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=es.

Le recordamos que si elimina las cookies de personalización tendrá que actualizar sus preferencias cada vez que inicie una sesión con nosotros o si utiliza un dispositivo diferente, perfil ordenador o navegador tendrá que decirnos sus preferencias nuevamente.

Google Chrome
https://support.google.com/chrome/answer/95647?hl=es

Mozilla Firefox
https://support.mozilla.org/es/kb/cookies-informacion-que-los-sitios-web-guardan-en-?redirectlocale=en-US&redirectslug=Cookies

Apple Safari
https://support.apple.com/es-es/HT201265

Microsoft Explorer
https://support.microsoft.com/es-es/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies

6. Qué ocurre si se deshabilitan las cookies

Si rechaza las cookies podrá seguir usando nuestro sitio web, pero es posible que algunos de los servicios y/o enlaces dejen de funcionar, que no se pueda iniciar o mantener la sesión interactiva con los servicios de la página web, y no podremos obtener de tu parte información muy valiosa para ofrecerle contenidos acordes a sus intereses y para que puedas acceder de forma fácil y rápida a la información que te interesa.

El titular de la web no asume ninguna responsabilidad por problemas legales o técnicos causados por el incumplimiento por parte de cualquier usuario de las recomendaciones incluidas. Esta comunicación se realiza para el conocimiento y uso de los usuarios, por consiguiente, no debe utilizarse para ninguna otra finalidad.

Igualmente te avisamos que no podemos hacernos responsables del contenido y veracidad de las políticas de privacidad de los terceros incluidas en esta política de cookies.

7. Cambios en la política de cookies

La presente política de cookies, es la versión 2.0, y está vigente desde el día 1 de OCTUBRE de 2020, y en base a ello, el titular de la web, puede modificar esta política de cookies, bien por incorporar cookies nuevas por necesidad de nuevos contenidos que se puedan ofrecer, o bien en función de exigencias legislativas, reglamentarias, que hagan necesario el cambio de la misma, por ello se aconseja a los Usuarios que visiten la misma de forma preiódica. Asimismo, La Web podrá informar a los usuarios de forma personal y previa de los cambios proyectados en esta política, antes de su entrada en vigor, siempre que ello resultara técnica y razonablemente posible.

8. Ejercicio de Derechos en materia de Cookies

Puede conocer y ejercer sus derechos en materia de protección de datos personales accediendo a la Política de Privacidad de esta web.

Si tiene dudas sobre esta política de cookies, puede contactar con nosotros.